

**SLOVINSKÁ REPUBLIKA**  
**INFORMAČNÍ SYSTÉMY**  
**E-SLUŽBY V KATASTRU**

**Autoři:**

**Martina Vošnjak, uni.dipl.ing. geodezije**

**Mag. Damjan Kvas, uni.dipl.ing. geodezije**



Republika Hrvatska - Državna geodetska uprava  
Republika Chorvatsko – Státní geodetická správa

**27. zasedání zeměměřických správ Rakouska, Slovenska, Slovinska,  
Jižního Tyrolska, Trentina, České republiky, Maďarska a Chorvatska  
10. - 12. květen 2010, Vukovar, Chorvatsko**

**- Závěrečná zpráva -**

Vážené dámy a pánové,  
drahé kolegyně a kolegové,

27. zasedání zeměměřických správ Rakouska, Slovenska, Slovinska, Jižního Tyrolska, Trentina, České republiky, Maďarska a Chorvatska se konalo od 10. do 12. května 2010 v chorvatském Vukovaru. Zúčastnilo se ho 21 zástupců našich úřadů. Těší mne, že zasedání proběhlo úspěšně a za to děkuji nejen všem účastníkům, ale i kolegům z organizačního výboru.

Pozvání k zahájení zasedání přijaly župa Vukovarsko-srijemská a město Vukovar. Více-župan pan Željko Cirba a starosta pan Željko Šabo pozdravili a přivítali účastníky. Poté nás ve městě Ilok, které jsme navštívili 11. května přivítali starosta pan Miroslav Janić a předseda městské rady pan Vlado Rotim. Županství vukovarsko-srijemské připravilo 10. května uvítání ve svém sídle, paláci Eltz. Při této příležitosti jsme měli možnost seznámit se blíže s jeho historií, současností a plány do budoucna.

Během zasedání byly předneseny velmi zajímavé prezentace o stavu a vývoji informačních systémů elektronických služeb katastru v našich úřadech spolu s plány do budoucna.

Prezentace a následné diskuze ukázaly následující:

- Téma letošního zasedání bylo dobře zvoleno, protože je v centru pozornosti všech zúčastněných zemí. Ačkoli jde náš vývoj různými cestami, v oblasti informačních systémů a elektronických katastrálních služeb máme stejný konečný cíl, a to vybudování efektivního, racionálního a moderního systému a služeb, který bude schopný vycházet vstříc požadavkům našich zákazníků.
- Vývoj informačně-komunikačních technologií a GIS-Programů přivedl všechny úřady k povědomí o tom, že decentralizované distribuční IT-systémy v katastru už dávno nemohou odpovídat jeho potřebám a budují tedy více či méně centralizované katastrální IS založené na GIS. To je velice zřejmé zejména v Rakousku, na Slovensku v České republice, Maďarsku a Chorvatsku.
- Všechny nově vybudované systémy sjednocují písemná i grafická data na moderním GIS základě. Z prezentací je také možno vyvodit, že informační technologie sama o sobě už nepředstavuje žádné omezení pro rozvoj těchto systémů.

# ČESKÝ ÚŘAD ZEMĚMĚŘICKÝ A KATASTRÁLNÍ

Pod sídlištěm 9/1800  
182 11 Praha 8 – Kobylisy

V Praze dne 4. 6. 2010  
Č.j.:ČÚZK 6036/2010-11

## Cestovní zpráva ze zahraniční služební cesty do Chorvatska

### 1. Úvodní informace

- a) Vysílající subjekt Český úřad zeměměřický a katastrální
- b) Termín a místo pracovní cesty 10. -12. 5. 2010, Vukovar, Chorvatsko
- c) Přesné znění názvu akce 27. zasedání katastrálních úřadů Chorvatska, Rakouska, Slovenska, Slovinska, Trentina, Jižního Tyrolska, České republiky a Maďarska
- d) Účastníci cesty Ing. Karel Štencel  
Ing. Svatava Dokoupilová  
Ing. Tomáš Morávek
- e) Datum zpracování zprávy 4. 6. 2010
- f) Cestovní zprávu schválil dne .....
- předseda ČÚZK

## **2. Časový přehled pracovní cesty**

*Pondělí 10. 5. 2010*

- odjezd z Prahy, Pardubic a Brna do Vukovaru
- podvečer prohlídka města a přijetí u župana Vukovarské župy

*Úterý 11. 5. 2010*

- dopoledne odborný program zasedání
- odpoledne exkurze na katastrálním úřadě ve Vukovaru a návštěva města Ilok

*Středa 12. 5. 2009*

- dopoledne odborný program zasedání
- odpoledne odjezd do ČR

## **3. Program - projednávané otázky**

Tématem letošního 27. setkání katastrálních úřadů zemí bývalého Rakousko - Uherska bylo „Informační systémy a elektronické služby v katastru“ a jako vždy i doplňkové téma „Novinky ve správě katastru a zeměměřičtví“.

Hlavní téma zpracovaly všechny zúčastněné země velmi pestře podle toho, v jaké fázi rozvoje elektronických služeb se právě nacházejí. Některé představily nejen již existující služby, ale i služby plánované, některé podaly podrobný popis projektů na aktualizaci a modernizaci správy katastru směrem k elektronickému poskytování informací i možnosti elektronické registrace práva.

## **4. Průběh pracovní cesty – obsah zajímavých příspěvků; osoby, se kterými bylo jednáno**

Předvečer prvního dne jednání - v pondělí - byl netradičně zahájen oficiálním přijetím u župana Vukovarsko-syrmienské župy, kde jsme se dozvěděli informace o historii města i celé župy, o spolupráci s katastrálním úřadem nejen při obnově válkou zrušovaného Vukovaru, která sice před 19 lety trvala pouhé tři měsíce, ale následky odstraňují dodnes. Následovala velice zajímavá prohlídka města.

Jednání první den - v úterý - zahájili starosta města Vukovar, pan Željko Sabo a zástupce župana pan Željko Gelba, na jejichž vystoupení navázal se svou úvodní řečí ředitel Státní geodetické správy Chorvatska profesor Željko Bačić. Profesor Bačić zdůraznil význam elektronizace nejen v katastru, ale v celé společnosti, kdy informace v papírové podobě, jejichž rychlá dostupnost je problematická, pomalu ztrácí na významu a kdy zákazníci požadují informace rychle, pohodlně a bezpečně, což se spolu s narůstajícím objemem dat jinak než rozvojem elektronických služeb dlouhodobě zajistit nedá.

Poté byly postupně předneseny referáty Chorvatska, Rakouska, České republiky a Slovenska.

Dopolední program byl zpestřen výstavou starých katastrálních map v předsálí jednacího sálu.

Druhý den jednání - středa - byla přednesena společná prezentace italských zástupců Trentina a Jižního Tyrolska, následována prezentacemi Slovinska a Maďarska.

## 1) Chorvatsko

Písemná část katastrálního operátu je vedena v systému 112 lokálních databází. Pro účely analýzy dat na národní úrovni a pro poskytování dat pomocí internetu byla jako replika lokálních databází vytvořena centrální databanka katastru. Je umístěna v centrálním úřadu v Záhřebu. Prezentační databázový server a webové aplikace jsou u poskytovatele internetových služeb. Software je tvořen kombinací obvyklých komerčních systémů a uživatelských programů. Je užitá databáze Oracle. Při poskytování internetových služeb je kapacita dimenzována na 15000 webových užití za hodinu. Je zabezpečena ochrana dat před kopírováním (systém Captcha) a zneužitím (osobní údaje). Zavedení internetových služeb bylo nutností. Systém obsahuje údaje o 2,8 milionech vlastnických listů, 14,5 milionech parcel a 2,4 milionech vlastníků. Od spuštění systému nedošlo k žádnému výpadku kvůli poškození nebo přetížení. Internetová stránka katastru obdržela v roce 2006 uznání udělované IT Magazínem.

Podmínky užití internetových služeb jsou tyto: e-katastr je bezplatný, není potřeba žádné registrace, tisk dat není úřední listina, ale data jsou oficiální. Pro mapové služby a metadata byl zřízen geoportál [www.geo-portal.hr](http://www.geo-portal.hr). Je koncipován jako prostorový portál podle prostorové geo-portálové referenční architektury definované Open Geospatial Konsorciem (OGC). Je vybudován podle principů Service Oriented Architecture (SOA) v souladu s ISO/OGC standardy a směrnicí INSPIRE.

Další vývoj v katastrálním systému bude společný s ministerstvem spravedlnosti, do geoportálu bude zavedena další sada dat.

## 2) Rakousko

V Rakousku je již od sedmdesátých let užívána Grundstücksdatenbank (GDB). Původně byla vytvořena BEV jako centrální databanka s terminály na jednotlivých pracovištích. Její veřejná část (poskytování dat) se rozšiřovala v návaznosti na zvyšování výkonu HW a SW. Postupně se do ní začlenila i data od pozemkové knihy a jak katastr, tak i pozemnoknižní soud spravovali svá data v jedné databázi. Inovace GDB byla odstartována na základě iniciativy justice, která chtěla izolovaně vytvořit modernější DB. Po vzájemné domluvě vznikl r. 2005 projekt na vytvoření opět jedné DB s tím, že kromě zlepšení možností přístupu k datům a odstranění některých rizik zavedením modernější technologie dojde i k vylepšení postupů při provádění změn tím, že se zavede automatizovaná přímá komunikace mezi návrhatelem změny, katastrálním úřadem a pozemkovou knihou, čímž se postup zjednoduší a jsou odstraněna rizika vzniku chyb nebo nedorozumění (při předávání informací poštou).

Přípravné práce trvaly 2 roky (do začátku r. 2007), letos dochází k realizaci, kdy má být provedena migrace dat a realizovány dílčí projekty ministerstva spravedlnosti na jedné a BEV na druhé straně. Nová GDB má začít fungovat v srpnu 2010. Na tvorbu bylo plánováno 12 tisíc člověkoroků, ze strany BEV náklady ve výši 6,5 milionů Eur. Pro projekt byla vytvořena řídicí struktura, v jejímž čele stál řídicí výbor projektu.

Dílčími cíli BEV kromě migrace dat jsou systémy vedení katastru, vytvoření digitálního archivu a vytvoření prostředí pro nároky e-governmentu.

Digitální archiv má být tvořen dodanými původními dokumenty, které se předávají ve formátu PDF/A-1b. (Např. geometrický plán se předává jako dokument v PDF formátu doplněný seznamem souřadnic, z nichž katastr sám konstruuje změnu).

Pro styk s katastrálními úřady má být používán webový formulář a užíván elektronický podpis. Potvrzené geometrické plány se v katastru provedou v předstihu (a tím budou současně kontrolovány), budou jako zvláštní vrstva uveřejňovány v rámci e-Geodata Austria portalu (eGA) a ukládány do digitálního katastrálního archivu (DKA). Pokud následně nebude některý plán proveden, musí být zrušen a stažen, než může být prováděn jiný pro stejné území. Po kladném rozhodnutí v pozemkové knize se g. pl. katastr aktualizuje. Neužívá se žádný výměnný formát pro automatické zavedení změny do kresby katastrální mapy.

Pozn.: Presentace o této databázi je v českém znění přiložena k této zprávě.

### 3) Česká republika

Český příspěvek se věnoval jednotlivým elektronickým službám v oblasti KN a zeměměřictví, které je možno označit za aplikace elektronické veřejné správy. Postupně zaváděné služby Dálkový přístup do KN v roce 2001, Nahlížení do KN v roce 2004 a WMS v pilotním provozu od 2008 byly přehledně popsány spolu s jejich přínosem pro spokojenost koncového uživatele dokladovaným statistikami ve formě grafů nárůstu počtu návštěvnosti dvou prvně jmenovaných služeb. Dále byl popsán nový Geoportál ČÚZK jako komplexní zdroj dat z oblasti zeměměřických aktivit provozovaných ve státním zájmu a klíčové místo přístupu k datům, k jejich prohlížení, stahování či objednávání prostřednictvím on-line shopu. Dále se příspěvek zabýval účastí a rolí ČÚZK v budování Informačního systému státní správy, a to budování a plné správy jednoho ze čtyř základních registrů ISSP - Registru územní identifikace, adres a nemovitostí. Posledním tématem české prezentace byla role datových schránek v komunikaci státní správy a dalších právnických subjektů a jejich vliv na rozvoj hledání vlastních cest při specifické komunikaci katastrálních úřadů v oblasti registrace práv k nemovitostem jak formou zápisů, tak záznamů či poznámek. Specifika přijímaných a odesílaných dokumentů totiž neumožňují v plné šíři využití datových schránek k ulehčení komunikace, a proto se hledají jiné cesty formou rozvoje vlastních aplikací. Závěr příspěvku shrnul přínos elektronizace pro rezort zeměměřictví a katastru a nastínil další potřebné kroky k rozvoji a vylepšení komunikace se zákazníky především v oblasti elektronického podávání žádostí o vklad práva do katastru.

### 4) Slovenská republika

Slovenský příspěvek popsal v první části dva národní projekty týkající se operačního programu Informatizace společnosti, které zavádí ÚGKK SR, a to: Elektronické služby KN a Elektronické služby KN- Základní báze dat pro geografický informační systém (ZB GIS). Finanční prostředky poskytne Evropský fond regionálního rozvoje. První projekt řeší rozvoj ISKN, tvorbu Centrálního systému KN včetně obnovy katastrálního operátu novými mapováními ve vybraných katastrálních územích, tvorbu Centrálního elektronického registračního střediska, které bude mít úložiště jak analogových tak digitálních dokumentů v Liptovském Mikuláši a jehož cílem je odlehčit správě katastru od dokumentů a zavedení Rezortní elektronické podatelny založené na ověřeném elektronickém podpisu. Druhý projekt ZB GIS řeší sběr, zpracování a aktualizaci prostorových dat o území. Jeho výsledkem bude 33 elektronických služeb e-Governmentu, jako například zápisy údajů o objektech a jejich vlastnostech, jejich poskytování klientům, zobrazování prostorových údajů, ortofot a digitálního modelu terénu, transformace souřadnicového systému, modelové projekce a další. v rámci obou projektů se řeší i metainformační systém. V podstatě výsledkem realizace prvního národního projektu bude poskytování 45 elektronických služeb e-Governmentu – budou mezi nimi elektronická podání, žádosti a námítky, elektronické poskytování informací na právní účely, elektronické informování o různých faktech, ale i elektronická oznámení o realizovaném úkonu, což bude služba na požádání. Implementace by měla proběhnout do konce roku 2013.

Z novinek v rezortu se příspěvek zabýval novými předpisy v katastru, a to především novelou Katastrálního zákona 162/1995, která přinesla například posílení katastrální inspekce, umožnění katastrálního podání elektronicky bez nutnosti dodávat papírové přílohy (vše je v elektronické podobě opatřené zaručeným elektronickým podpisem), umožnění podání Oznámení o zamýšleném návrhu na vklad v elektronické podobě s následným dodáním papírových dokumentů (je to levnější než klasický vklad – tedy dobrá motivace), snížení počtu potřebných smluv dodávaných na katastr na 2 bez povinnosti vracet potvrzené

smlouvy všem účastníkům řízení či časové zvýhodnění návrhů na vklad a smluv sepsaných notářem. Dalším novým předpisem je Vyhláška ÚGKK SR č.461/2009 , kterou se provádí Katastrální zákon. Nejdůležitějšími novinkami jsou zde zakreslování věcného břemene až do vektorové mapy či zvýšení přesnosti měřických prací v katastru z 14cm na 8cm. Dalšími novými předpisy jsou nová Vyhláška č.22/2010, kterou se provádí Správní řád pro katastrální úřady a správy katastru – obsahuje například přijímání podání v elektronické formě, odesílání zásilek formou Centrální obálovací linky či zavedení Centrálního elektronického registračního střediska na archivaci vyřešených spisů. Další nové předpisy byly z oblasti geodézie a kartografie a nový zákon vydaný v souvislosti s implementací INSPIRE. Zajímavé pro nás byly také nové správní poplatky stanovené zákonem za úkony v oblasti katastru viz tabulka:

Druh služby		Poplatok
Návrh na vklad v <b>papierovej forme</b>	Rozhodnutie správy katastra do 30 dní - Štandardné konanie	66 €
	Rozhodnutie správy katastra do 30 dní - Štandardné konanie + podané <b>Oznámenie o zamýšľanom návrhu na vklad</b>	51 €
	Rozhodnutie správy katastra do 15 dní - Urýchlené konanie	265.50 €
	Rozhodnutie správy katastra do 15 dní - Urýchlené konanie + podané <b>Oznámenie o zamýšľanom návrhu na vklad</b>	250.50 €
Podanie návrhu na vklad <b>elektronicky</b>	Rozhodnutie správy katastra do 30 dní - Štandardné konanie	33 €
	Rozhodnutie správy katastra do 30 dní - Štandardné konanie + podané <b>Oznámenie o zamýšľanom návrhu na vklad</b>	18 €
	Rozhodnutie správy katastra do 15 dní - Urýchlené konanie)	130 €
	Rozhodnutie správy katastra do 15 dní - Urýchlené konanie + podané <b>Oznámenie o zamýšľanom návrhu na vklad</b>	115 €
Návrh na záznam alebo poznámku (písomne alebo elektronicky)		bezplatné
Výpis z katastra na právne účely (list vlastníctva, katastrálne mapa atď.)		8 €
Druhý duplikát výpisu (poskytnutý v ten istý deň)		3 €
Úradné overenie geometrického plánu spolu s poskytnutím údajov pre vytvorenie geometrického plánu		26.50 €

## **5) Itálie**

Prezentace se zabývala velice podrobně technickým popisem e-služeb katastru a postupem zápisu nových skutečností.

## **6) Slovinsko**

Prezentace se velice přehledně zabývala e-službami zeměměřického úřadu. Byly popsány Geo-databanky nemovitostí, evidence trhu s nemovitostmi, topografických a kartografických dat, sběrného katastru veřejné hospodářské infrastruktury a státní souřadnicový systém. Dále následoval popis přístupu k prostorovým datům včetně bezplatných. Závěr byl věnován projektu registru nemovitostí. Prezentace je přiložená v české verzi.

## **7) Maďarsko**

Maďarsko je v období převodu systému TAKAROS do centrální databáze a webového prostředí. Současně je připravován nový typ digitální katastrální mapy. Vývoj v Maďarsku je dokumentován v přiložené počestěné prezentaci.

## **5. Technická dokumentace**

Přiložen je program jednání, seznam účastníků a závěrečná zpráva z jednání (návrh rakouského kolegy na sepsání závěrečné zprávy z každého jednání byl přijat a tato je v české verzi přiložena) - flash s předvedenými prezentacemi a fotografiemi je k dispozici na sekretariátě předsedy u Ing. Dokoupilové. Slovinská prezentace v české verzi je přiložena ke zprávě.

## **6. Závěr z cesty a doporučení k využití poznatků**

I nadále spolupracovat se zúčastněnými zeměmi v oblastech katastru i zeměměřictví. Příští 28. zasedání se bude konat v maďarském městě Pecs v květnu 2011 – přesné datum bude stanoveno později. Navržená témata jednání budou podrobena připomínkám zúčastněných zemí a poté bude definitivně rozhodnuto. Zatím se jednalo předběžně o tyto návrhy:

- Digitální archivy
- Správa dokumentů
- Zlepšování kvality katastrální mapy.

V průběhu tvorby zprávy byly doručeny výsledky dotazníku ohledně tématu příštího zasedání a o možnosti přednášet prezentace nejen v němčině, ale i v angličtině se zachováním oficiálního jednacího jazyka němčiny. Tématem příštího zasedání bude kombinace Digitální archiv a správa dokumentů. Konečné slovo patří maďarské straně jako pořadateli.

Zpracovali: Ing. Tomáš Morávek  
Ing. Svatava Dokoupilová