

ČESKÝ ÚŘAD ZEMĚMĚŘICKÝ A KATASTRÁLNÍ

Pod sídlištěm 9/1800
182 11 Praha 8 – Kobylisy

V Praze dne 4.6.2008
Č.j.: ČÚZK 2637/2008-22

Cestovní zpráva ze zahraniční služební cesty na Slovensko ve dnech 22. a 23. května 2008

1. Úvodní informace

- | | |
|----------------------------------|---|
| a) Vysílající subjekt | Český úřad zeměměřický a katastrální |
| b) Termín a místo pracovní cesty | 22. a 23.5.2008, Bratislava |
| c) Přesné znění názvu akce | Návštěva Úřadu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky (ÚGKK SK) na pozvání podpredsedy úřadu Ing. Vladimíra Stankovského |
| d) Účastníci cesty | Ing. Štencel, JUDr. Barešová, Ing. Janeček |
| e) Datum zpracování zprávy | 4.6.2008 |
| f) Cestovní zprávu schválil dne |
předseda ČÚZK |

2. Časový prehľad pracovnej cesty

čtvrtek 22.5.	10:30 hod.	příjezd
	10:45 - 17:00 hod.	jednání na ÚGKK SK
pátek 23.5.	9:00 - 14:00 hod.	návštěva Správy katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu, jednání na Geodetickom a kartografickom ústave Bratislava (GKÚ)
	14:30 hod.	odjezd

3. Program - projednávané otázky

Program návštevy pripravený slovenskou stranou:

22.5.2008

cca 11.00	Príchod na ÚGKK SR
11.00 - 11.30	privítanie u podpredsedu ÚGKK SR
11.30 - 12.30	legislatívne novinky v rezorte: novela katastrálneho zákona, novela zákona o geodézii a kartografii a ich vykonávacích vyhlášok, generálny zákon INSPIRE
12.30 - 14.00	<i>Ubytovanie, obed</i>
14.00 - 14.30	Implementácia viacúčelového katastra
14.30 - 17.00	Priority rezortu: elektronická podateľňa a registratúra, skenovanie originálov LV, geoportál, obálkovačka, archívy, fotogrametria, SKPOS, nové katastrálne mapovanie
19.00	<i>Večera</i>

23.5.2008

9.00 - 9.15	privítanie riaditeľom GKÚ
9.15 - 9.30	SKPOS
9.30 - 9.45	Katastrálny portál
9.45 - 10.00	ZB GIS
10.00 - 10.30	Diskusia
10.30 - 12.30	Spracovanie geom.plánu v prostredí internetu, transpozícia a implementácia smernice INSPIRE, novinky z rezortu ČÚZK
13.00 - 14.30	<i>Obed, ukončenie navštevy</i>

4. Průběh pracovní cesty – obsah zajímavých příspěvků; osoby, se kterými bylo jednáno

Návštěva ÚGKK SK byla zahájena přivítáním u místopředsedy úřadu Ing. Vladimíra Stankovského. Jednání na ÚGKK se za slovenskou stranu účastnili, kromě místopředsedy, i vedoucí služebního úřadu JUDr. Jaroslava Tomašovičová, ředitelka odboru geodézie a katastru Ing. Ingrid Šuppová, ředitelka legislativně - právního odboru Mgr. Iveta Baloghová a ředitelka odboru mezinárodních vztahů Ing. Katarína Leitmannová. Části jednání i ředitel odboru informatiky Ing. Ľudovít Hamaš.

Slovenská strana informovala především o přípravě novel právních předpisů, implementaci víceúčelového katastru a o stavu řešení priorit resortu:

- Projednávání novely katastrálního zákona (č. 162/1995 Z.z.), která měla přinést urychlení řízení využíváním elektronických podání, bylo vládou přerušeno.
(<http://www.geodesy.gov.sk/pk/6123-2007/material.rtf>)
- Z vnějšku resortu jsou požadavky na opravný prostředek proti přijetí návrhu na vklad, který by měl řešit důsledky podvodných návrhů cestou bez soudního řízení. ÚGKK si od předkladatelů této úpravy vyžádal informaci o rozsahu podvodných návrhů a jejich identifikaci, ale již více než 1/2 roku není tomuto požadavku vyhověno.
- Stále aktuální jsou i návrhy na sepisování smluv notáři a advokáty a právníky pro potřeby jejich zaměstnavatelů. S těmito návrhy však většina resortů důrazně nesouhlasí.
- ÚGKK SR připravuje novelu zákona č. 215/1995 Z. z., o geodézii a kartografii, k implementaci Směrnice INSPIRE (2007/2/ES). Novela bude vycházet ze zákona, který připravuje Ministerstvo životního prostředí SR (webové služby, povinnosti jednotlivých resortů). Počítá se s tím, že bezúplatné by bylo pouze vyhledávání dat (nejen jejich poskytování, ale i prohlížení by tedy bylo za úplatu). Provoz portálu bude zabezpečovat vláda. Novela zákona dále zahrnuje stanovení povinnosti pro orgány státní správy podílet se na aktualizaci ZB GIS.
- V řešení je problematika výměr ve vektorových katastrálních mapách. Ve spolupráci s Technickou univerzitou (STU) v Bratislavě se připravují nové mezní odchylky ve výměřích.
- Pilotní projekt elektronické podatelny zahájený v loňském roce bude dále pokračovat. Počítá se s využitím ústředního portálu, na kterém by měly být řešeny i platby, ale tento projekt vlády není prozatím úspěšný.
- Vydávání kopií ze sbírky listin je omezeno katastrálním zákonem (§ 69 zákona č. 162/1995 Z.z.).
- Na základě „upovedomenia“ o exekuci zasláního exekutorem katastrálnímu úřadu, je zapisována poznámka, která má pouze informativní charakter (proti zahájení exekuce může být podána námitka). „Upovedomenie“ je zasíláno katastrálnímu úřadu jen v případě, že bude vydán exekuční příkaz týkající se nemovitosti. Teprve na základě doručeného exekučního příkazu k prodeji nemovitosti se zapisuje do katastru poznámka, která má pro povinného již omezující charakter .
- Nedostatky ve smlouvách jsou řešeny opravnými položkami nebo jejich dodatky (v důvodech zamítnutí převažuje to, že účastníci řízení nejsou oprávněni nakládat s předmětem právního úkonu nad nedostatky ve smlouvách).
- Poplatek za podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu je 2000 Sk, za urychlené řízení je 8000 Sk.

- Elektronická podání návrhu na zápis ve formě „Oznámení o zamýšleném právním úkonu“. Nejedná se o návrh na zápis, který by byl podkladem pro založení řízení s termínem jeho zahájení doručení tohoto návrhu. Na základě oznámení, které by mělo být možné realizovat prostřednictvím webové aplikace, by byli předběžně v databázi zachyceni účastníci dosud nezahájeného řízení. Motivace má spočívat v polovičním správním poplatku při následném podání návrhu na vklad.
- Možnost přijímání elektronických podání návrhů na zápis vkladem je stále blokována praktickou nemožností dvou zaručených elektronických podpisů na jedné listině.
- Dne 21.5. schválila vláda SR koncepci informatizace veřejné správy. V souladu s touto koncepcí by měly být údaje katastru nemovitostí přístupné on-line do dvou let.
- Listy vlastnictví (LV) na papíru jsou skenovány (aktuálně platné LV jsou vedeny v elektronické podobě). Záměrem je i naskenovat všechny listiny ve sbírce listin do roku 2011. Realizaci tohoto záměru bude předcházet detailní analýza.
- Na nové mapování je počítáno s prostředky z evropských fondů. V rámci pilotního zadání veřejných zakázek probíhá mapování ve třech katastrálních územích.
- Úsporu zaměstnanců by měla přinést tzv. obálkovací linka (letos dochází ke snížení počtu zaměstnanců v resortu ÚGKK SK o 270).

V oblasti informatiky:

- V průběhu roku 2007 bylo vyměněno 60 % PC (ve stáří 5-6 let).
- Na všechny správy katastra zřízeno internetové připojení 2MB/s.
- Dosažena úspora uplatněním IP telefonie. Výdaje spojené s jejím uplatněním byly za půl roku kompenzovány nižšími výdaji na telefonní poplatky, které klesly o 1/3.
- Každý zaměstnanec je vybaven elektronickým podpisem platným jen v rámci resortu, což je umožněno zřízením vnitřní certifikační autority.
- Po náročném a několik let trvajícím vývoji IS „Viac účelový kataster“ (VUK) dochází v letošním roce k implementaci. V době návštěvy bylo implementováno na 2 správy katastra a po prvotních problémech se chod těchto SK stabilizoval. Zástupci slovenské strany se vyjádřili tak, že jednoznačně směřují k vývoji nového IS a VUK považují za přechodné řešení, které využijí ke konsolidaci dat a sjednocení metodiky. Za problém je považováno to, že není zajištěna smluvní podpora vývoje a údržby systému.

Systém VUK je postaven na 8 krajských databázích a centrální databáze s replikací dat 1x týdně.

Na žádost české strany se uskutečnila návštěva Správy katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu (SK). Po prohlídce nově rekonstruované budovy, ve které SK sídlí (<http://www.kataster.sk/geodesy.sk/BA/skba/skba.htm>), českou stranu přijala ředitelka SK Ing. Dagmar Požgayová. Diskutovány byly praktické otázky provozu SK.

Na GKÚ českou stranu přivítal ředitel ústavu Ing. Patrik Hensel. Jednání na GKÚ se dále zúčastnila ředitelka Výskumného ústavu geodézie a kartografie v Bratislavě Ing. Daniela Navrátilová, náměstek ředitele a vedoucí odboru centrálního katastru nemovitostí Ing. Štefan Karpiš, ředitel odboru geodetických základů Ing. Dušan Ferianc, vedoucí odboru referenčních údajů pro geografické informační systémy Ing. Ľuboslav Michalík, vedoucí zákaznického centra Ing. Kristína Kráľovičová a další.

Slovenská strana informovala o SKPOS, katastrálním portálu a ZB GIS:

SKPOS - Využívána data ze stanic Hodonín, Kroměříž a Vsetín. Časové zpoždění v toku dat je minimální (cca 0,1s) a nevyžaduje proto řešení. Problémy, které se v příjmu dat z těchto stanic na Slovensku vyskytly nebyly, jak se i potvrdilo, způsobeny přerušením činnosti stanic CZEPOS, ale ve spojení mezi centrem CZEPOS v Praze a centrem SKPOS v Bratislavě. Tento problém je proto potřebné řešit s mobilním operátorem, který zajišťuje spojení centra SKPOS s centrem CZPOS.

Katastrální portál (KaPor) – aktualizace dat SPI a SGI je na KaPor řešena off-line jejich úplnou obnovou v týdenních intervalech. Data z pracovišť jsou předávána vždy v pátek. Po kontrole dat proběhne za podpory NESS import dat do databáze portálu. Umožněno vyhledávání vlastnictví v rámci celé Slovenské republiky. Toto vyhledávání je umožněno jen některým subjektům (např. notářům). On-line řešení je odzkoušováno na dvou správách katastru.

Data GP přebírána ve formátu *.xml. Řešen autorizační proces pro kontrolu aktualizací dávků. Umožněn výběr podkladů pro vyhotovení GP na dálku.

Poskytování geodetických údajů (GÚ) – GKÚ připravuje novou formu výdeje GÚ, GÚ jsou poskytovány za úplatu (GÚ pro bod ZBP za 70 Sk, GÚ pro bod PPBP za 50 Sk).

ZB GIS – distribuce ZB GIS spolu s vybranými atributy (1500 pro topologii) se v současné době připravuje. Aktuálně jsou k dispozici atributy pro vrstvy les, cesty, budovy a železnice. Fotogrammetricky jsou získávány výšky budov.

Česká strana prezentovala webové řešení pro zpracování geometrického plánu, za které Výzkumný ústav geodetický, topografický a kartografický, v.v.i., získal v roce 2007 v soutěži Česká hlava cenu Industrie. Toto řešení bude dále rozvíjeno.

5. Technická dokumentace – přiložit nebo odkaz, kde je k nalezení

Katastrální portál ÚGKK SK - <http://www.katasterportal.sk/kapor/>

SKPOS – <http://www.skpos.gku.sk/>

Geoportál ÚGKK SK - <http://www.geoportal.sk/gp/>

ZB GIS - <http://www.geodesy.gov.sk/koncepcie/ktaszbgis06-10.pdf>

6. Závěr z cesty a doporučení k využití poznatků

Výsledky jednání v Bratislavě potvrdily nezbytnost trvalého udržování těsných kontaktů se slovenskou stranou. Tyto kontakty podmiňují dobrou vzájemnou informovanost, která má velký význam pro činnost jak ČÚZK, tak ÚGKK SK. Obě strany řeší prakticky shodnou problematiku, takže i negativní zkušenosti s určitým řešením jsou cenné. Pro činnost Úřadu by měly být využity především poznatky vztahující se k implementaci Směrnice INSPIRE (2007/2/ES), poznatky týkající se zápisu listin týkajících se exekucí, elektronických podání návrhu na zápis a IP telefonie.

Zpracoval: Ing. Janeček

Vyjádření vedoucího zaměstnance: