

ČESKÝ ÚŘAD ZEMĚMĚŘICKÝ A KATASTRÁLNÍ

Pod sídlištěm 9/1800
182 11 Praha 8 – Kobylisy

V Praze dne 5.6.2006
Č.j.: 1605/2006 -11

Cestovní zpráva ze zahraniční služební cesty do Bledu, Slovinsko

FIG Commission 7 Annual Meeting 2006

a

Symposium on Spatial and developmental planning for more efficient use of resources in the local community with examples of good practice from Slovenia and member states of the EU

1. Úvodní informace

- | | |
|----------------------------------|--|
| a) Vysílající subjekt | Český úřad zeměměřický a katastrální |
| b) Termín a místo pracovní cesty | 12.-17. května 2006
Bled, Best Western Kompas Hotel a Celje,
Slovinsko |
| c) Přesné znění názvu akce | FIG Commission 7 Annual Meeting 2006 +
Symposium on Spatial and developmental
planning.... |
| d) Účastníci cesty | Ing. Libor Tomandl
Katastrální úřad pro Karlovarský kraj
Katastrální pracoviště Karlovy Vary

Ing. Jiří Rydval
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj
Katastrální pracoviště Blansko |
| e) Datum zpracování zprávy | 5.6.2006 |
| f) Cestovní zprávu schválil dne |
předseda ČÚZK |

2. Časový přehled pracovní cesty

Pátek 12.5.

Přeprava do místa konání výročního zasedání FIG komise 7 do Slovinského Bledu se uskutečnila služebním vozem Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj

4.00 - 7.30 K.Vary – Brno

7.30 - 8.00 Brno – Mikulov

8.00 - 16.00 Mikulov – Bled, (celkem celá cesta cca 900 km)

16.00 - 19.00 registrace, ubytování,

19.00 - 21.00 účast na neformální úvodní recepci v hotelovém baru.

Sobota 13.5.

Zasedání FIG komise 7 (9.00 – 18.00)

Neděle 14.5.

Zasedání FIG komise 7 (9.00 – 18.00)

Pondělí 15.5.

Technická exkurze do Lublaně a výlet do kraje Primorska

Úterý 16.5.

Sympóziium v Celje

Středa 17.6.

Přeprava z místa konání zasedání zpět do ČR

9.00 - 16.00 Bled – Mikulov

16.00 - 16.45 Mikulov – Brno

17.30 - 21.00 Brno – Karlovy Vary

3. Program - projednávané otázky

Učelem zahraniční cesty do Slovinského Bledu byla **aktivní účast na výročním zasedání 7.komise Mezinárodní federace zeměměřičů FIG**, které bylo tentokrát spojené s jednodenním Sympóziem o prostorovém a rozvojovém plánování pro efektivnější využití místních zdrojů s příklady dobrých zkušeností se Slovinska a členských států Evropské unie.

Dějištěm letošního výročního zasedání komise bylo malebné městečko Bled, jež leží na břehu kouzelného jezera téhož jména. Neopakovatelnou atmosféru prostředí dokreslovalo mimo výhledu na Bledský hrad i panorama jižních svahů ještě zasněžených Alp, stejně jako výhled na nejvyšší vrchol Slovinska a Julských Alp Triglav (2864 m.n.m.). Původně mělo být dějištěm zasedání hlavní město Lublaň, ale vzhledem k naplněným kapacitám hotelů a vysokým cenám nakonec slovinští organizátoři přesunuli zasedání do Bledu, což všichni účastníci přijali velice kladně. Městečko Bled se nachází v severozápadní části Slovinska a je od Lublaně vzdálené pouhých 76 km, od mezinárodního letiště pak dokonce jen něco málo přes 50 km.

Vlastní výroční zasedání FIG komise 7 se konalo v prostorách Best Western Kompas hotelu, ve kterém byli všichni účastníci i ubytováni, což bylo velice příjemné nejenom z důvodu maximálně efektivního využití času, ale i ze společenského hlediska vzhledem ke společným snídaním, obědům i dalším aktivitám.

Zasedání se zúčastnilo téměř **50 účastníků** (seznam účastníků je vystaven na http://www.fig.net/commission7/bled_2006/, v písemné podobě je přílohou této zprávy) , což je za poslední 3 roky největší účast na těchto zasedáních. Vzhledem k místu konání nepřekvapila hojná účast delegátů a účastníků především z balkánských států. Významná byla rovněž účast ze zemí bývalého Sovětského svazu – Rusko, Litva, Lotyšsko. U některých se dokonce jednalo o první účast na akcích FIGu. Bohužel jsme opět postrádali zastoupení řady tradičních evropských států jako např. Francie, Španělska, Švédska, Finska, Řecka, ze států sousedících s ČR pak kolegy z Rakouska, Polska i Slovenska.

Vlastní program výročního zasedání FIG komise 7 (podrobný program viz výše uvedená internetová adresa) probíhal jako obvykle dle předem připraveného podrobného scénáře **formou prezentací referátů a příspěvků národních delegátů a korespondentů**. Na jednotlivá vystoupení bylo vyhrazeno podle obsažnosti tématu 10 až 20 minut. Vždy po skončení prezentace jednotlivých delegátů bylo k přednesenému tématu položeno ostatními několik otázek k doplnění a upřesnění přednesených informací. Některá témata pak byla diskutována po skončení jednotlivých bloků ve všeobecné diskusi případně i neformálně v přestávkách mezi jednotlivými bloky. Vzhledem k velkému říjnovému kongresu FIGu v Mnichově bylo letošní zasedání komise 7 o něco kratší, než je obvyklé.

4. Průběh pracovní cesty – obsah zajímavých příspěvků, osoby, se kterými bylo jednáno

Oficiálně bylo jednání komise **zahájeno předsedou panem Paulem van der Molenem** první jednací den v sobotu 13.června v 9.00, po představení všech účastníků zasedání všichni přítomní uctili minutou ticha památku nedávno tragicky zesnulého jordánského delegáta Abdel Munem Samary.

Účastníci zasedání pak byli přivítáni slovinským delegátem v komisi 7 **Antonem Kupicem** zastupujícím Geodetickou správu Slovinské republiky a slovinským korespondentem **Romanem Renorem** ze slovinského Geodetického institutu.

Podstatná část následujícího programu pak byla věnována slovinskému zeměměřictví a katastru. Odborné příspěvky domácích pořadatelů, akce i technická exkurze se zaměřily především na prezentaci historie, současného stavu, ale i plánů budoucího rozvoje zeměměřictví a katastru ve Slovinsku. Proto naše **pozornost v této zprávě byla upřena především k podrobnějšímu popisu katastrálního systému a katastrálních a zeměměřických organizací ve Slovinsku.**

Slovinsko je nejvyspělejší z postkomunistických zemí, které v roce 2004 vstoupily do Evropské unie. Je to malá země o rozloze 20 273 km² s dvěma miliony obyvatel. Její HDP je 13 600 Euro s ročním růstem asi 4 %. Dosavadní měnu Slovinský tolar nahradí již v příštím roce Euro.

Pro porovnání s ČR ještě uvádíme, že na konci roku 2003 bylo ve slovinských operátech pozemkových evidencí evidováno 950 000 vlastníků, 5 188 000 parcel, 1 230 000 budov, 500 626 domovních čísel, a to v 2 695 katastrálních územích (zdroj: Výroční zpráva Geodetické správy Slovinské republiky z roku 2003).

Vývoj ve Slovinsku má řadu shodných prvků s vývojem v ČR. Historicky byly obě naše země součástí předlitavské části Habsburské monarchie. Moderní vývoj v oblasti pozemkových evidencí byl v obou našich zemích zahájen v 1. polovině 19. století katastrálním mapováním celého území v měřítku 1:2880 a vybudováním pozemkového katastru pro daňové účely. Na

technické údaje katastru navázala v 2. polovině 19. století zřízená pozemková kniha, ve které byly vedeny právní vztahy k nemovitostem.

Standardní vývoj byl přerušen v období plánovaného hospodářství. V prvních desetiletích budování socialismu přešla ve Slovinsku značná část půdy do státního a společenského vlastnictví. Pozemkový katastr a pozemková kniha nebyly vedeny v potřebném souladu. Normálními byly dlouhé lhůty pro vkladové řízení a následné vyznačení změn v katastru (1-2 roky). Geodetické služby zajišťovaly na lokální úrovni katastrální úřady a několik geodetických podniků. Ústřední orgán byl správním orgánem druhé kategorie. Pozemková kniha na rozdíl od nás zůstala v kompetenci okresních soudů.

V období přechodu k tržně orientované ekonomice spojeného s privatizací způsobovaly nesoulady mezi katastrem a pozemkovou knihou, velké lokální rozdíly při vedení pozemkových evidencí v analogové formě a dlouhé lhůty při registraci pro ekonomický rozvoj Slovinska značné problémy. Ústřední orgán měl malý vliv na existujících 46 městských katastrálních úřadů.

Z těchto důvodů došlo k reorganizaci pozemkové správy. Bylo rozhodnuto, že základními evidenčními nástroji budou již existující pozemková kniha (zemljiška knjiga), pozemkový katastr (zemljiški kataster) a nový katastr budov (kataster stavb).

V roce 1995 byla zřízena **Geodetická správa Slovinské republiky** (Geodetska uprava Republike Slovenije), která je součástí Ministerstva životního prostředí a územního rozvoje (Ministrstvo za okolje in prostor). Skládá se z **ústředí** (Glavni urad) v Lublani, kterému podléhá **12 regionálních úřadů**. Ty mají **46 okresních pracovišť**.

Geodetická správa Slovinské republiky (GSSR) měla podle Výroční zprávy z roku 2003 554 zaměstnanců, z toho 51% s geodetickým vzděláním. Dnes má 550 zaměstnanců.

GSSR je financována především prostřednictvím státního rozpočtu. Kofinancování prostřednictvím příjmů z vlastní činnosti bylo zatím omezené (cca z 5 %). Podle Výroční zprávy byl v roce 2003 celkový rozpočet GSSR 4 533 000 000 SIT, tj. asi 19 milionů €.

GSSR řídí její generální ředitel a má 2 provozní sekce a 3 sekce podpůrných služeb:

- **Sekce nemovitostí** s oddělením pozemkového katastru, oddělením katastru staveb a oddělením státních hranic. Tato sekce plní úkoly i při správě registru prostorových jednotek a rejstříku domovních čísel. Kromě administrativních, odborných, technických úkolů, koordinace a dohledu zajišťuje další odborné vzdělávání zaměstnanců GSSR a zaměstnanců licencovaných zeměměřických firem, podílí se na zkouškách vyžadovaných k poskytování zeměměřických služeb, vede rejstříky právnických a fyzických osob s licenci k poskytování zeměměřických služeb a kontroluje jejich práci.
- **Sekce geodézie** má oddělení kartografie, oddělení geodetických základů a oddělení geodetických měření. Zajišťuje také GPS služby.
- **Sekce právních služeb** řeší právní úkoly související organizací, kompetencemi a činností GSSR.
- **Sekce finančních a všeobecných služeb** plní úkoly v oblasti finančních operací, výběrových řízení, lidských zdrojů, provozu úřadů a dalších organizačních záležitostí.
- **Centrum pro informatiku** s oddělením systému a podpory uživatelů je odpovědné za komputerizaci zeměměřických služeb, informační a telekomunikační infrastrukturu, správu a propojení databází a vzdělávání v oboru IT.

- **Centrum pro geoinformatiku** plní úkoly v oblasti poskytování a archivace geodat.

Regionální úřady (Območne geodetske uprave):

- budují, spravují a aktualizují pozemkový katastr, katastr staveb, registr prostorových jednotek a další databáze a poskytují z nich informace,
- koordinují aktivity okresních pracovišť,
- plní úkoly v oblasti finančních operací, personalistiky, provozu úřadu, organizační úkoly a úkoly stanovené GSSR.

GSSR dále řídí **Geodetický ústav** Slovinska v Lublani (Geodetski inštitut Slovenije), který působí v oblasti geodézie, geoinformací, podpory veřejných služeb a dalších služeb, které mohou být i placené.

Nezávislé na GSSR, které je pouze metodologicky řídí, jsou samosprávné **obce**, které mohou zřizovat místní kapacity pro velkoměřítkové technické a topografické mapování a územní plánování.

Strategické vazby má GSSR s **Vládním střediskem pro informatiku** (Center Vlade za informatiko), které definuje společnou politiku státní správy v oblasti IT.

V zemi působí asi 200 **soukromých zeměměřických firem** a podnikatelů. Z toho je 10-20 větších firem. Jejich zájmy hájí **Hospodářské sdružení poskytovatelů geodetických služeb a Ústřední zeměměřická sekce Slovinské inženýrské komory**. Tato sekce sdružuje zeměměřické inženýry a geodetické firmy, které provádějí práce podle zákona o zeměměřických službách a zákona o nemovitostech, národních hranicích a územních jednotkách. Zákonem o zeměměřických službách stanovené geodetické práce ověřuje osoba, která splňuje stanovené podmínky (odborné vzdělání, praxe, zkouška v Inženýrské komoře a členství v Komoře). Sekce mj. navrhuje minimální tarifní podmínky geodetických prací, které schvaluje vláda.

Nejdůležitější činností orgánů resortu GSSR je správa pozemkového katastru a katastru budov. **Pozemkový katastr** je úředním registrem pozemkových parcel s údaji o jejich výměře, tvaru, výnosu, vlastníkově, číslu registrace v pozemkové knize a lokalizaci. Grafické a popisné údaje jsou v digitální formě a jsou vedeny a aktualizovány v lokálních databázích okresních pracovišť. V současné době jsou již téměř z poloviny digitalizována i grafická data. Jsou k tomu využity existující katastrální mapy a výsledek ve vektorové formě je uložen v národním souřadnicovém systému. Výchozími podklady byly analogové mapy a číselné mapy z nového mapování, které pokrývají asi 10 % území a jsou zejména v zastavěných územích. V zemi dříve existovalo několik souřadnicových systémů. Dnešní národní souřadnicový systém vychází z Gauss-Krügerova zobrazení na Besselově elipsoidu. V plánu je postupný přechod na ETRS 89. K tomu má významně dopomoci slovinská síť permanentních stanic GPS – SIGNAL. V provozu je 7 z plánovaných 15 stanic. Službu zajišťuje Geodetický ústav Slovinska. Další informace jsou na <http://www.gu-signal.si/>.

Druhým oficiálním registrem je **katastr budov**, který obsahuje popisná a grafická data o budovách a částech budov, zejména informace o vlastníkově, poloze, tvaru, velikosti a druhu užívání objektu. Data jsou vedena a aktualizována okresními pracovišti v centrální databázi. Část údajů poskytují obecní úřady. K naplnění registru byla využívána i ortofota, která existují na celém území. Data nejsou dosud kompletní a jejich sběr probíhá ve spolupráci s vlastníky a uživateli budov.

Databáze pozemkového katastru a katastru staveb jsou propojeny prostřednictvím jednotného identifikátoru-parcelního čísla. Přímá vazba je také na registr územních jednotek, ústřední registr obyvatel a obchodní rejstřík.

LAN jednotlivých okresních pracovišť jsou propojeny prostřednictvím státní komunikační sítě spravované Vládním střediskem pro informatiku.

Od roku 1997 je umožněn bezplatný intranetový přístup individuálním uživatelům do **registru územních jednotek** vedeném rovněž GSSR. Na portálu www.gu.gov.si jsou v **Nahlížení do souboru geodetických údajů** (Vpogledovalnik v zbirke geodetskih podatkov, obdoba našeho Nahlížení do katastru) pro veřejnost bezplatně přístupné jen základní informace bez osobních údajů. Úhradu za poskytnutí dalších údajů je možné provést elektronicky (z účtu nebo mobilním telefonem). Dálkový přístup k datům pozemkového katastru a katastru budov, který obsahuje osobní data, je však regulován a za úplaty umožněn jen registrovaným uživatelům.

GSSR rovněž spravuje obsáhlou celostátní databázi **Centrální evidence prostorových metadat** (Centralna evidenca prostorskih podatkov) s údaji o obsahu, struktuře, kvalitě, vlastnictví, distribuci, technologii tvorby, účelu, využití a dalších informacích důležitých pro využití jednotlivých datových sad. Součástí evidence jsou také údaje o pozemkovém katastru a katastru budov. Např. u digitální katastrální mapy se m.j. uvádí, že polohová přesnost digitalizovaných grafických katastrálních map je 2–50 m a současné pokrytí území Slovinska těmito mapami je asi 40 %.

Resort GSSR není jediným resortem, kterému byla svěřena pozemková evidence. Zákon z roku 1995 stanovil, že vedení **Pozemkové knihy** a vkladové řízení ve Slovinsku budou zajišťovat pozemnoknižní úřady. Ty jsou součástí každého ze 44 slovinských **okresních soudů**. Legislativu v této oblasti připravuje Ministerstvo spravedlnosti, za vybavení okresních soudů IT a za její modernizaci odpovídá Nejvyšší soud Slovinské republiky.

Pozemková kniha vedená po katastrálních územích obsahuje **knihovní vložky** členěné na listy A, B a C. List A obsahuje výčet nemovitého vlastnictví podle parcelních čísel, v listu B jsou evidováni vlastníci a právní vztahy, v listu C jsou zaznamenána omezení, která se k vložce vztahují.

V roce 1998 byla ustavena Programová rada složená z představitelů oborových ministerstev a dalších státních orgánů. Ta zpracovala **projekt modernizace registrace nemovitostí**. Projekt spolufinancovaný Mezinárodní bankou pro rekonstrukci a rozvoj a z fondu PHARE Evropské unie se skládal z několika subprojektů podporujících rozvoj trhu s nemovitostmi. V oblasti pozemkových evidencí byla cílem projektu komputerizace, propojení registrů, zkrácení lhůt registrace a poskytování základních dat pro bezpečné operace na trhu s nemovitostmi. Projekt byl realizován v období od roku 2000 do roku 2005 s využitím švédských zkušeností. Jedním ze strategických cílů modernizace je dosažení samo-financovatelnosti resortu.

V roce 2000 začal proces **digitalizace pozemkové knihy**, který byl až na problematické záznamy dokončen v loňském roce a současně byla výrazně zkrácena doba vkladového řízení. Od roku 2002 mají dálkový přístup k datům prostřednictvím intranetového browseru registrovaní uživatelé, kteří jsou k tomu oprávněni podle právních předpisů.

Aktuálním resortním tématem je přijetí nové legislativy v katastru a oceňování nemovitostí a z toho plynoucí změny některých postupů orgánů GSSR. Podle nedávného vládního rozhodnutí by se management registrace nemovitostí měl institucionálně sjednotit, agentura vzniknout v roce 2008 a do plného provozu přejít v roce 2010. Řeší se zkvalitnění dat pozemkových evidencí (značné nesoulady jsou např. v pozemkové knize), přechod na jednotný evropský referenční systém, mezinárodní spolupráce, využití fondů EU při budování NGII (NSDI). Za prvořadé úkoly je považováno rozšíření a zkvalitnění e-sluzeb, úpravy vedoucí k hlášení změn pro aktualizaci osobních údajů v registrech veřejné správy pouze jedné instituci, získávání údajů správnými orgány při správních řízeních ex officio z existujících databází, a tzv. one stop-shop principle, přístup ke všem potřebným údajům vedeným státní správou prostřednictvím jediného internetového (vládního) portálu.

Lze tedy shrnout, že Slovinci řeší stejné problémy jako my a řeší je podobným způsobem. Jak potvrzuje i stav ve Slovinsku, je naší nespornou výhodou to, že právní a technická složka evidence nemovitostí je u nás vedena jednou institucí. Slovinci více využívají spolupráce se soukromou sférou, např. při katastrálním mapování, či digitalizaci katastrálních map. Při porovnání efektivity našich resortů je nutné vzít v úvahu to, že ve Slovinsku zajišťují část agendy katastrálních úřadů zaměstnanci pozemkové knihy u okresních soudů.

V odpoledním bloku prvního jednacího dne jsme pak byli seznámeni s průběhem a výsledky akcí pořádaných komisí 7 v období mezi výročními zasedáními.

Jordánský kolega Sameer Al-Abadi nás informoval o sympóziu s názvem **Pozemkové registrační systémy v arabském světě, který se konal 1.-3.září 2005 v Jordánsku**. Sympózia se zúčastnilo 23 zemí a 140 účastníků. Hlavními tématy pak byly mimo registračních systémů v arabských zemích, moderní technologické aplikace, výměna mezinárodních zkušeností a možné budoucí ambice na tomto poli v této části světa. Ze sympózia byla vydána publikace, která obsahuje všechny přednesené příspěvky, některé mimo angličtinu i v arabštině. Publikace byla předána do Zeměměřické knihovny ODIS VÚGTK.

Paul van der Molen následně referoval o průběhu zasedání **expertní skupiny UN/Habitat - FIG v Bangkoku ve dnech 8.-9.prosince 2005 s názvem Nekonvenční přístupy**, kterého se účastnilo na 50 expertů z 20 zemí.

Christian Lemmen podal informace o dvoudenní Mezinárodní konferenci na téma **Rozvinutá pozemková registrace a katastr pro ekonomický růst Indie, která proběhla ve dnech 30.1 až 1.2.2006 v New Delhi**, a která byla organizována jako součást velké konference MapIndia 2006. Zajímavou byla informace, že se odhaduje, že cena za zavedení on-line katastru v Indii bude stát více jak 2 miliardy USD a jeho spravováním by měla být pověřena samofinancovatelná agentura.

Budoucí předseda komise 7 András Osskó nás na závěr bloku seznámil stručně s výsledky jednání workshopu na téma **e-Governance, Knowledge Management and e-Learning, proběhnuvšího 27.-29. dubna 2006 v Budapešti**. Tento workshop byl spoluorganizován FIG komisemi 2,3 a 7, zúčastnilo se ho na 100 účastníků z 15 zemí, včetně ČR. Více informací je možné najít na adrese www.fig.hu.

Norský kolega Leiv Bjarte Mjos z Bergenské university nás informoval o nových katastrálních institucích v Norsku a novém katastrálním zákonu. Norsko má 4,5 mil. obyvatel, 2,4 mil. nemovitostí, přičemž 95% z nich je v soukromém vlastnictví, 80% rodin má vlastní dům a 99% zemědělských farem je soukromých, stát vlastní pouze vysoká norská pohoří. Téměř všechny stavby jsou financovány z hypoték, jejich celková výše činí trojnásobek ročního státního rozpočtu Norska. V období 2004-2007 by postupně měl být reformován norský pozemkový katastr s ohledem na nový katastrální zákon. Pozemková registrace je postupně přesouvána z 87 místních soudů do jednoho registračního orgánu, kterým je Norský mapovací úřad, především z důvodů lepší koordinace mezi katastrem a pozemkovou registrací, z důvodů snižování počtu soudů a jejich zaměstnanců. Zároveň je zaváděn nový IT-systém na centrální úrovni. Zajímavostí je jistě fakt, že katastrální databáze a pozemkový registr budou vedeny jako dvě samostatné a oddělené databáze, přičemž uživatelé budou používat jednotný přístup k informacím z obou databází. Nový katastrální zákon by měla vstoupit v účinnost ke dni 1.1.2007. Podle dosavadního zákona za registraci právních vztahů byly zodpovědné obce, stejně jako za provádění právních měření vlastnických hranic. Od nového zákona si v Norsku slibují lepší služby pro zákazníky, zlepšení kvality registrovaných dat i lepší plnění nových požadavků vyplývajících z rozvíjejícího se trhu s půdou. Do národního registru by měly být doplněny digitální katastrální mapy, nově by měly být registrovány 3 D nemovitosti i nemovitosti

pod zemským povrchem, měla by být zahájena činnost soukromých zeměměřických firem s příslušnou licenci pro zeměměřické činnosti související s katastrem.

Švýcar Daniel Steudler měl poměrně obsáhlý příspěvek o organizaci katastru a katastrálního měření ve Švýcarsku, především s ohledem na rozdělení území na obce a kantony. Zajímavý z našeho pohledu může být počet pracovníků na jednotlivých úrovních – Federální ředitelství katastrálních měření, který je zodpovědný za strategický management, dohled a kontrolu má 15 zaměstnanců, v kantonálních zeměměřických úřadech je zaměstnáno zhruba 300 zaměstnanců a v městských zeměměřických kancelářích a privátních zeměměřických kancelářích pak okolo 3000 zaměstnanců. Většina katastrálních měření tak probíhá na principu PPP (Public Private Partnership), volného obchodu a tendrů. Podrobné informace je možné získat na adrese www.swisstopo.ch. V druhé části svého příspěvku pak řečník představil Státní geo infrastrukturu (NGDI). Podrobné informace je opět možno najít na adrese www.e-geo.ch.

Z dalších referátů jsme se dozvěděli o organizaci katastru v Rusku, Černé Hoře, Litvě, Lotyšsku, Bosně a Hercegovině a Chorvatsku. Prezentace ve formátu .pdf je možné najít na již zmiňované adrese http://www.fig.net/commission7/bled_2006/.

Zhruba měsíc před konáním výročního zasedání požádal Ing. Tomandl předsedu komise van Moleny o vyhrazení zhruba 15 minut v programu zasedání pro přednesení příspěvku o českém katastru. Tato iniciativa byla předsedou komise oceněna a v konečném programu nám bylo vyhrazeno 20 minut.

Příspěvek českých účastníků pak na výročním zasedání komise 7 s názvem „Zpráva o českém katastru 2005-2006“ přednesl Ing. Rydval. V úvodu se zmínil o základních principech českého katastru, pak stručně popsal organizační strukturu resortu, jeho financování, činnost katastrálních úřadů, katastrální operát a uvedl některé statistické údaje. Dále hovořil o současném vývoji v oblasti geodetických základů (CZEPOS, DATAZ), technologie (RDP, NVF, přímé propojení ISKN a CRO, formát XML/GML, obnova HW, projekt centralizace ISKN), katastrálního operátu (orientační mapy, domovní adresy, souřadnice definičních bodů, připojení rastrových map a ortofot) a o inovacích ve správě a poskytování údajů z katastru (elektronická značka a poskytování údajů dalšími institucemi, formuláře podání, projekt digitalizace sbírky listin). Závěrem se zmínil o předpokládaných koncepčních změnách a trendech a o příštích úkolech resortu.

Příspěvek vyvolal širší diskusi. Bylo poukázáno na to, že není trvale udržitelné, aby příjmy resortu pokrývaly jen malou část nákladů. O stav příprav na digitalizaci sbírky listin se zajímal K. Daugherty z ESRI. G. Iván poukázal na nevýhodu XML formátu, značné zvětšení objemu dat. Předseda komise van Molen se v souvislosti s předpokládanou změnou OZ dotázal na současnou právní úpravu vztahu pozemek, stavba na tomto pozemku. Jako reakci na informace o DATAZ a CZEPOS se Ch. Lemmen ptal na to, kdy u nás přestaneme užívat současný S-JTSK.

V obvyklém vystoupení pak **Daniel Steudler** seznámil přítomné s vývojem projektu „**Cadastral Template**“, projektu jež porovnává jednotlivé katastrální systémy v různých zemích světa. V diskusi bylo odsouhlaseno, aby projekt nadále pokračoval a zůstal otevřený. Několik dní po skončení zasedání pak Daniel obeslal všechny delegáty se žádostí o případnou aktualizaci či revizi národních hlášení za jednotlivé země. Více informací lze získat na adrese www.cadastraltemplate.org.

Závěrečný blok příspěvků vyplnili svými prezentacemi delegáti ze zemí, kde se budou konat příští výroční zasedání komise. V roce 2007 to bude v Korei, v roce 2008 pak v italské Veroně. Před vlastním ukončením technického programu vystoupil dosavadní předseda komise Paul van der Molen s informacemi k říjnovému kongresu FIG v Mnichově. Do 15. března byly na FIG zaslány abstrakty navrhovaných referátů, do 31.5. mělo být rozhodnuto o přijetí či nepřijetí

referátů na kongres, do 15. července zpracovány a odeslány referáty v plném znění. Na ustředí FIGu bylo celkem odesláno více jak 650 abstraktů, z toho jenom v rámci 7.komise více jak 160 abstraktů, což by samo o sobě stačilo na naplnění programu celého kongresu.

Všechny prezentace jsou k dispozici na <http://www.fig.net/>, kde jsou vystaveny informace o Commission 7 Annual Meeting – Bled, Slovenia 2006.

15. května se většina účastníků zúčastnila technické exkurze do Lublaně. Navštívili jsme místní pracoviště Geodetické správy Slovinské republiky, kde jsme se mimo jiné podrobněji seznámili s tvorbou tzv. geodetické „studie“, obdobou našeho geometrického plánu. Slovinský „GP“ má zhruba stejné části jako ten náš, i když se spíše jedná o elaborát několika příloh, než o jeden celistvý dokument opatřený kulatými razítky. S ohledem na připravovanou novelu naší katastrální vyhlášky nás zaujala povinnost vytyčit celý obvod oddělované parcely, která má být předmětem změny právních vztahů, k výsledkům vytyčení přizvat všechny sousedící vlastníky a jejich souhlas s průběhem hranice stvrdit podpisem do protokolu. Tento postup jistě vede k daleko větší právní jistotě nového nabyvatele k dané části pozemku. Je samozřejmé, že za takovýto „GP“ pak objednatel zaplatí podstatně větší částku peněz – ve slovinských podmínkách 500-2000 EUR, ale jistě je to především smysluplná investice do budoucích pokojných sousedských vztahů. Bohužel nahuštěný program exkurze nám neumožnil získat další podrobnější poznatky o výhodách či nevýhodách podobného opatření. Fotodokumentace příloh „studie“ bude odevzdána s touto zprávou.

Po procházce centrem Lublaně a prohlídce Lublaňského hradu jsme autobusem přešli do městečka Postojna, kde jsme navštívili místní pracoviště pozemkové knihy. Byl to alespoň pro nás zvláštní pocit nahlížet do pozemkové knihy, která je dosud vedena stejným způsobem jako byly vedeny naše do jejich uzavření v padesátých letech minulého století.

V odpoledních hodinách jsme navštívili jeskyni Postojna, která se svými více než 20 km jeskynních chodeb tvoří jeden z největších a nejznámějších jeskynních systémů v Evropě. Na závěr cesty jsme se zastavili v malebném přístavu Piran, v podstatě mimo Portorože jediným klasickým přístavním městem na krátkém cca 30 km dlouhém slovinském pobřeží.

5. Technická dokumentace – přiložit nebo odkaz, kde je k nalezení

Z výročního zasedání komise 7 v Bledu a ze Symposia v Celje nebyly vydány tištěné sborníky. Program konference a symposia, zpráva, prezentace jednotlivých účastníků a jejich seznam jsou vystaveny na http://www.fig.net/commission7/bled_2006/.

Nejvíce nás zajímal systém pozemkové evidence ve Slovinsku. Proto jsme vedle přednesených příspěvků ve zprávě využili i další prameny. Podrobné informace o slovinských pozemkových evidencích ve slovinštině i v angličtině jsou na <http://www.gu.gov.si/>, kde jsou publikovány základní předpisy, Zpráva o činnosti Geodetické správy Slovinské republiky za rok 2003 a odkud je přístupné bezplatné Nahlížení do katastru i placené přístupy do katastrálních databází. Popis slovinského katastrálního systému je publikován ve sbornících referátů ze Symposií komise 7 FIG konaných v Ženevě ve dnech 29. až 30.4.2004 (Správa území v oblastech po konfliktech) a v Holandsku ve dnech 7. až 9.5.2003 (Strategie pro obnovu IS a IT pro pozemkovou knihu a pozemkový katastr). Zde jsme čerpali z příspěvku Milana Brajnika: Slovinské zkušenosti a příklady a z příspěvku Uroše Mladenoviče: Slovinská geodetická správa z perspektivy IT. Oba sborníky jsou ve VÚGTK.

Z této zahraniční cesty byly předány na ČÚZK následující dokumenty a přílohy:

- cestovní zpráva v písemné formě
- cestovní zpráva ve Wordu a přednesená prezentace v PowerPointu na CD včetně fotodokumentace,
- seznam účastníků zasedání FIG komise 7 v písemné formě
- podrobný program zasedání v písemné formě

6. Závěr z cesty a doporučení k využití poznatků

Domníváme se, že tato zahraniční cesta splnila plánovaný účel. Účastí dvou zástupců z ČR na výročním zasedání bylo navázáno na dlouholetou kontinuální a úspěšnou činnost na akcích pořádaných FIG a vlastní komisí 7. Přednesením příspěvku o stavu katastru ČR, o jeho vývoji a směřování do budoucna byly opět připomenuty a na mezinárodním poli propagovány úspěchy a dosažené výsledky ČR v posledních letech.

Každý pořadatel výročních zasedání komise 7 FIG má skvělou možnost podrobně seznámit účastníky z ostatních států se současným stavem zeměměřictví a katastru ve své zemi a pochlubit se svými úspěchy a plány v tomto oboru. Slovinci toho dokonale využili a seznámili nás i s několika nádhernými místy své země. Slovinský katastr má velmi dobrou úroveň a jistě by bylo přínosem seznámit se s ním podrobněji.

Myslíme si, že by bylo v dohledné době vhodné výroční zasedání komise 7 FIG uspořádat v ČR. I my se máme v katastru čím pochlubit. V neformálním hovoru jsme byli dokonce některými kolegy dotazováni, kdy uspořádáme výroční zasedání komise 7 FIG v ČR. Vzhledem k tomu, že pro léta 2007 a 2008 jsou již místa konání stanovena a dále s ohledem na skutečnost, že v poslední době se stalo pravidlem, že dějiště výročních zasedání se střídavě konají v Evropě a mimo Evropu, připadal by v úvahu nejdříve rok 2010.

Bylo by dobré zvážit možnost využití stále platné nabídky Paula van der Molena na jedno až dvoudenní návštěvu nizozemské katastrální agentury Kadaster pro bližší seznámení se se strukturou, zásadami a způsoby fungování této jejich agentury, především s ohledem na zamýšlené budoucí samofinancování resortu.

Při vhodné příležitosti informovat další vedoucí pracovníky resortu o aktivitách FIG, o získaných poznatcích a trendech problematiky vztahující se k správě a vedení katastru v ostatních zemích.

Zpracovali: Ing. Jiří Rydval
Ing. Libor Tomandl

Vyjádření vedoucího zaměstnance: